

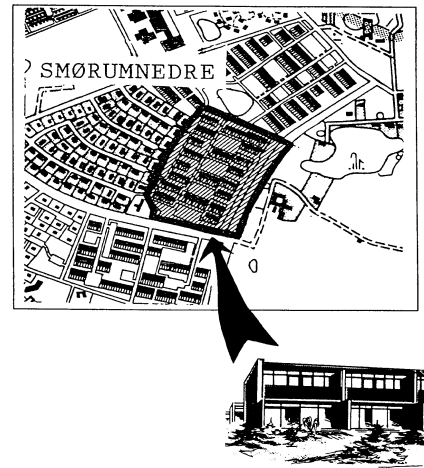
## G/F Astershaven

E-mail: [bestyrelsen@astershaven.dk](mailto:bestyrelsen@astershaven.dk)

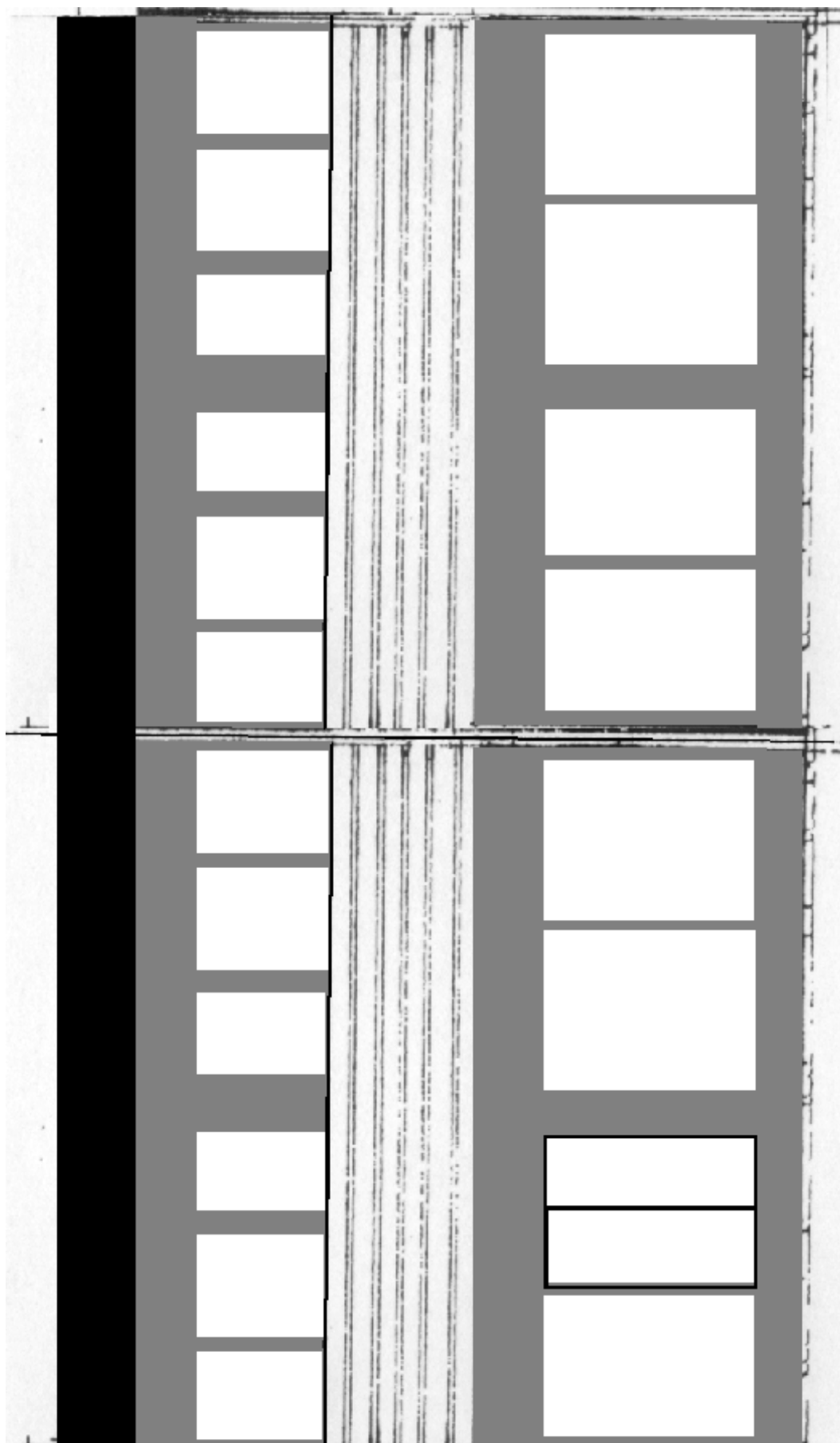
### Forord:

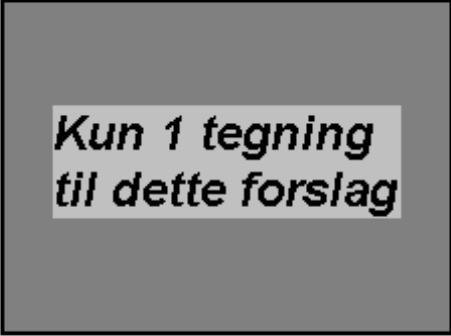
Denne specifikation beskriver en afgrænset ændring til de eksisterende facader på rækkehusene i G/F Astershaven. Specifikationens formål er:

- 1) at danne det nødvendige grundlag for en vedtagelse/afvisning af forslaget på en generalforsamling
- 2) I tilfælde af en vedtagelse på generalforsamlingen, skal forslaget endeligt godkendes af kommunen, før det kan betragtes som godkendt.
- 3) I tilfælde af en vedtagelse beskriver denne specifikation de rammer det er tilladt at lave ændringen indenfor.



Nr:	Beskrivelse	Status:
9	Alternativ stuevinduer 2 - ny 'havedør'	Forslag
<b>Ændrings beskrivelse</b>		
<p>Den nuværende skydedør (2 vinduesfag talt fra venstre set udefra) må udskiftes med dobbelt sidehængslet døre. Hvis skydedøren udskiftes <u>skal</u> der være <u>en og kun</u> en ny dobbeltdør. Dørene kan evt placeres i et af de 3 andre vinduesfag, efter eget valg. Man skal i så fald huske at tænke på radiatoren, der vil være i vejen. Dør og vindueskarmer kan udover de tilladte facadefarver males i hvid eller sort. Se detailtegning under bilag, for placering.</p>		
<b>Mål</b>		
De 4 vinduesfag skal have samme bredde +/- 10 cm		
<b>Placering</b>		
I hullet som et af de 2 midteste fag (skydedør & vindue) efterlader. - Se bilag		
<b>Hængsling</b>		
Sidehængslet (H & V)		
<b>Type</b>	<b>Farve</b>	
Et stykke ubrudt glas – dvs. enkeltfag uden sprosser	Klart glas - (ikke blyindfattet, bondegårdsstil eller lign.)	
<b>Version</b>	<b>Revisionsdato</b>	
1.0	01-03-2005	
<b>Bemærkning</b>		
<p>Det er alene den enkelte grundejer, som måtte ønske at lave facadeændringer, der er ansvarlig for at inddrage en byggesagkyndige, der har ekspertisen til at rådgive om den pågældende ombygning. Dette er for at sikre at konstruktionen og valget af materialer kan holde til det ønskede, og opfylde de krav loven foreskriver på området. Ændringen skal med andre ord laves håndværksmæssigt korrekt. Bestyrelsen kan <u>IKKE</u> drages til ansvar i forbindelse med facade-ændringer !</p>		





*Kun 1 tegning  
til dette forslag*

