

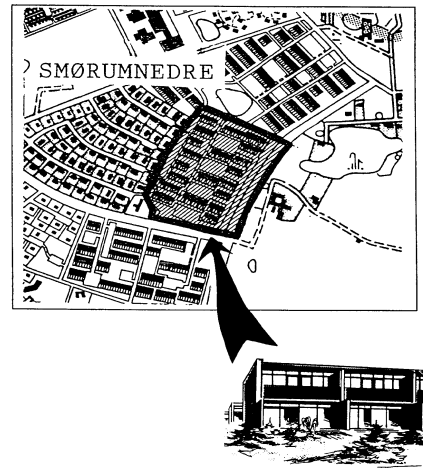
G/F Astershaven

E-mail: bestyrelsen@astershaven.dk

Forord:

Denne specifikation beskriver en afgrænset ændring til de eksisterende facader på rækkehusene i G/F Astershaven. Specifikationens formål er:

- 1) at danne det nødvendige grundlag for en vedtagelse/afvisning af forslaget på en generalforsamling
- 2) I tilfælde af en vedtagelse på generalforsamlingen, skal forslaget endeligt godkendes af kommunen, før det kan betragtes som godkendt.
- 3) I tilfælde af en vedtagelse beskriver denne specifikation de rammer det er tilladt at lave ændringen indenfor.



Nr:	Beskrivelse	Status:
3	Alternativ Badeværelsesvindue på 1 Sal	Forslag
Ændrings beskrivelse		
<p>Som alternativ til de nuværende vinduer kan der etableres et vandret vindue, der har bredden som hullet efter de to vinduer efterlader. Højden må dog max være 50 cm målt fra øverste kant. Hullet, der skal mures til, skal mures i samme stil/farve som resten af muren. Vindueskarme kan udover de tilladte facadefarver males i hvid eller sort. Se detailtegning under bilag, for placering.</p>		
Mål		
Rektangulært vindue med følgende mål (HxB i cm): 50 x 109		
Placering		
I toppen af hullet de to gamle vinduer efterlader. - Se bilag		
Hængsling		
Tophængt, topstyret eller sidehængt efter eget valg		
Type	Farve	
Enkeltfagsvindue uden sprosser	Klart, tonet eller frossset - (ikke blyindfattet, bondegårdsstil eller lign.)	
Version	Revisionsdato	
1.0	01-03-2005	
Bemærkning		
<p>Det er alene den enkelte grundejer, som måtte ønske at lave facadeændringer, der er ansvarlig for at inddrage en byggesagkyndige, der har ekspertisen til at rådgive om den pågældende ombygning. Dette er for at sikre at konstruktionen og valget af materialer kan holde til det ønskede, og opfylde de krav loven foreskriver på området. Ændringen skal med andre ord laves håndværksmæssigt korrekt. Bestyrelsen kan <u>IKKE</u> drages til ansvar i forbindelse med facade-ændringer !</p>		



