

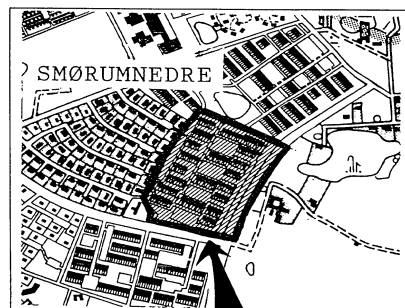
G/F Astershaven

E-mail: bestyrelsen@astershaven.dk

Forord:

Denne specifikation beskriver en afgrænset ændring til de eksisterende facader på rækkehusene i G/F Astershaven. Specifikationens formål er:

- 1) at danne det nødvendige grundlag for en vedtagelse/afvisning af forslaget på en generalforsamling
- 2) I tilfælde af en vedtagelse på generalforsamlingen, skal forslaget endeligt godkendes af kommunen, før det kan betragtes som godkendt.
- 3) I tilfælde af en vedtagelse beskriver denne specifikation de rammer det er tilladt at lave ændringen indenfor.



Nr:	Beskrivelse	Status:
2	Nyt toilet-vindue i stue niveau	Forslag
Ændrings beskrivelse		
<p>Vinduet skal placeres mindst 3 hele mursten målt/talt fra hjørnet v. hoveddøren mod højre. Højde over jorden er ikke specificeret, da det giver sig selv, når der er tale om et toiletvindue. Vinduet vil typisk blive placeret i en højde der giver lys i rummet, uden at man kan se ind udefra Vindueskarme kan udover de tilladte facadefarver males i hvid eller sort. Se detailtegning under bilag, for placering.</p>		
Mål		
Max: 50 x 50 cm rektangulært		
Placering		
Se ændringsbeskrivelsen og se bilag		
Hængsling		
Tophængt, eller topstyret efter eget valg		
Type	Farve	
Enkeltfagsvindue uden sprosser	Klart, tonet eller frosset - (ikke blyindfattet, bondegårdsstil eller lign.)	
Version	Revisionsdato	
1.0	01-03-2005	
Bemærkning		
<p>Det er alene den enkelte grundejer, som måtte ønske at lave facadeændringer, der er ansvarlig for at inddrage en byggesagkyndige, der har ekspertisen til at rådgive om den pågældende ombygning. Dette er for at sikre at konstruktionen og valget af materialer kan holde til det ønskede, og opfylde de krav loven foreskriver på området. Ændringen skal med andre ord laves håndværksmæssigt korrekt. Bestyrelsen kan <u>IKKE</u> drages til ansvar i forbindelse med facade-ændringer !</p>		

